

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. szeptember 29.-én 14⁰⁰ órakor, a Porcsalmi Közös Önkormányzati Hivatalban (Porcsalma, Szabadság tér 11.) megtartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak: Kanyó Imre polgármester, Kádas Gyula alpolgármester, Balláné Nagy Krisztina, Balogh Attila, Nagy Zoltán önkormányzati képviselők, Dr. Horváth László István jegyző, Mércséné Huszti Mónika köztisztviselő.

Később érkezett: Németh Ildikó önkormányzati képviselő

Távolmaradását nem jelentette be: Bagaméri László önkormányzati képviselő

Meghívottak közül jelen van: Debreczeni Enikő pénzügyi vezető, Kanyóné Móré Abigél igazgató, Nagy Sándor munkavezető

Kanyó Imre polgármester: köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van. A Képviselő-testületnek a meghívóban szereplő nyilvános ülés napirendjének elfogadását javasolta. Kérte a képviselők hozzászólását, véleményét. Mivel más javaslat, felvetés nem volt, az ülés napirendjét a meghívó szerint javasolta elfogadásra.

A Képviselő-testület egybehangzó, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2025.(IX.29.) határozata

- a 2025. szeptember 29.-ei nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról -

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
a 2025. szeptember 29.-ei nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Polgármesteri tájékoztató a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről
Előadó: Kanyó Imre polgármester*
- 2. Előterjesztés: Vezetékjog alapításával kapcsolatos megállapodás megkötése
Előadó: Kanyó Imre polgármester*
- 3. Előterjesztés: Bérleti szerződés STRABAG Generálkivitelező Kft-vel az M49 gyorsforgalmi út építésével kapcsolatban
Előadó: Kanyó Imre polgármester*
- 4. Előterjesztés: Belterületi utak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3.-21-SB1 pályázat benyújtására
Előadó: Kanyó Imre polgármester*
- 5. Előterjesztés: A Baromfi-Coop Kft által tervezett 12 istálló baromfi brojler telep építése kapcsán szükségessé váló településrendezési eszközök módosításáról
Előadó: Kanyó Imre polgármester*

6. *Előterjesztés: Porcsalma Nagyközség Önkormányzatának a 2026. évi Startmunka programokhoz szükséges önerő biztosításáról*
Előadó: Kanyó Imre polgármester
7. *Előterjesztés: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulóhoz való csatlakozásra*
Előadó: Kanyó Imre polgármester
8. *Előterjesztés: Települési önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtására*
Előadó: Kanyó Imre polgármester
9. *Előterjesztés: A polgármester 40 éves jubileumi jutalmának megtárgyalására*
Előadó: Dr. Horváth László jegyző
10. *Egyéb ügyek*
Előadó: Kanyó Imre polgármester

1. Polgármesteri tájékoztató a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről
Előadó: Kanyó Imre polgármester

Kanyó Imre polgármester: Szeptember 8-án volt az előző Képviselő-testületi ülés. Az eltelt időszakban, a napi ügyek mellett három pályázat benyújtását készítettünk elő. A STRABAG képviselői voltak hozzám a területbérlelssel kapcsolatban, egyeztetünk, még vagyonoröket is keresnek. 18-án szabadságon voltam, 19-én pénteken Nyíregyházán voltam egy ügyvédi irodában, hogy a külterületi útfelújítással kapcsolatos ügyet vizsgálja meg. Ügyvéd úr mondta, hogy nem akarja az önkormányzatot nagy költségbe verni, ezért nem kéri be az iratokat, hanem küldjem el a projektmenedzsert és ő majd kifogja kérdezni, mivel ezek a pályázatok elég speciálisak és én nem tudtam minden kérdésére válaszolni. Viszont, az iratbetekintés kitudja mennyi időt vett volna igénybe, mert mire átnézi, az több százezer forint lett volna. Látjátok a meghívóban a TOP Plusz-os pályázatot, ma pedig már benyújtottuk a közvilágítás korszerűsítését a Magyar Falu Pályázatban. Leader-es pályázat készítése van még folyamatban, egyeztettem a tervezővel, a régi orvosi ügyelet épületét kellene felújítani, de mivel 20 millió forint körüli forrás van rá, így valószínűleg csak kívülről tudjuk, valamilyen szinten megújítani. Tetőcsere, nyílászáró csere, meg egy festés lesz, aztán energetikai felújítást majd következő pályázatban fogjuk tudni megcsinálni.

Megérkezett Németh Ildikó önkormányzati képviselő, a Képviselők száma 6 fő lett, a Képviselő-testület határozat képes.

2. Előterjesztés: Vezetékjog alapításával kapcsolatos megállapodás megkötése
Előadó: Kanyó Imre polgármester
(Írásos anyag mellékelve.)

Kanyó Imre polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy előterjesztés készült vezetékjog alapításával kapcsolatos megállapodás megkötése ügyében. Megkeresett dr. Túri György ügyvéd a RODEN Mérnöki Iroda Kft. megbízásából. Az önkormányzat tulajdonát képező Porcsalma külterület 0125/268 hrsz. alatt található kivett út művelési ágú ingatlanon vezetékjog létesítését kívánják megvalósítani. A vezetékjog létesítése az M49 gyorsforgalmi út

építésével kapcsolatos. Kérem a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, hozzászólásaikat, tegyék fel kérdéseiket.

Kanyó Imre polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testületnek a határozat-tervezetet elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2025.(IX.29.)
határozata**

- Az M49 gyorsforgalmi út építésével összefüggő vezetékjog alapításához kapcsolódó megállapodás megkötése -

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Elfogadja és megkötö a Biczi és Túri Ügyvédi Iroda (1088 Budapest, Rákóci út 11.) által képviselt RODEN Mérnöki Iroda Kft-vel (1089 Budapest, Villám u. 13) az M49 gyorsforgalmi út építésével kapcsolatos vezetékjog létesítésével összefüggő megállapodást.

2.) A megállapodás a Porcsalma Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadát képező Porcsalma külterület 0125/268 hrsz. alatt található kivett út művelési ágú ingatlant 22 m² területnagyságban érintő vezetékjog létesítésével járó értékcsökkenés kompenzációját tartalmazza, amelynek összege 900 Ft.

3.) Felhatalmazza Kanyó Imre polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kanyó Imre polgármester

Határidő: azonnal

3. Előterjesztés: Bérleti szerződés STRABAG Generálkivitelező Kft-vel az M49 gyorsforgalmi út építésével kapcsolatban

Előadó: Kanyó Imre polgármester

(Írásos anyag mellékleve.)

Kanyó Imre polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy előterjesztés készült Bérleti szerződés STRABAG Generálkivitelező Kft-vel az M49 gyorsforgalmi út építésével kapcsolatban. Telephelyet szeretnének bérelni és kialakítani, karbantartanak az utat is a szervízutak felé. Az utat zúzott kövezni akarják. A terület nagysága, amit bérelnének 2400 m², 100.000.-FT/Áfa/hónap áron. Kutat fűrnak, műanyag tartályt helyeznek le a szennyvízgyűjtésére. Kerítéssel kerítik el a területet, aminek az őrzéséhez őrt is keresnek. Kérem a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, hozzászólásaikat, tegyék fel kérdéseiket.

Nagy Zoltán önkormányzati képviselő: A kerítés az marad és a kút?

Kanyó Imre polgármester: Igen, marad a kerítés, a kút az nem biztos.

Nagy Zoltán önkormányzati képviselő: A bérleti díjat ők ajánlották?

Kanyó Imre polgármester: Igen, ez a jellemzően maximum ár.

Kádas Gyula alpolgármester: Ez a terület nem nagy, reális az ára.

Kanyó Imre polgármester: Van-e kérdés? Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testületnek a határozat-tervezetet elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
87/2025.(IX.29.)
határozata**

- Bérleti szerződés megkötése a STRABAG Generálkivitelező Kft-vel az M49 gyorsforgalmi út építésével kapcsolatban –**

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Elfogadja és megkötö a **STRABAG Generálkivitelező Kft-vel** az M49 gyorsforgalmi út építésével kapcsolatos bérleti szerződést.

2.) A szerződés a Porcsalma Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadát képező Porcsalma külterület 0159/14 hrsz. alatt található 20.000 m² nagyságú külterületi ingatlant 2400 m² területnagyságban érinti. A bérleti szerződés határozott időre szól, 2025.10.01-től 2027.09.30-ig. A bérleti díj havi 100.000 Ft.+Áfa.

3.) Felhatalmazza Kanyó Imre polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kanyó Imre polgármester

Határidő: azonnal

4. Előterjesztés: Belterületi utak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3.-21-SB1 pályázat benyújtására

Előadó: Kanyó Imre polgármester
(Írásos anyag mellékelve.)

Kanyó Imre polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy előterjesztés készült az Belterületi utak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3.-21-SB1 pályázat benyújtásár. A tavalyi tervet dolgozta át a tervező. A Mező utca és a Kossuth utca van benne hosszabban, kátyuzás és befejezése az utcának. Kérem a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, hozzászólásaikat.

Nagy Zoltán önkormányzati képviselő: Ha ezt a pályázatot nem nyerjük meg, akkor a csirketelep miatt az meg lesz csinálva a Kossuth utcán?

Kanyó Imre polgármester: Igen, meglesz.

Kádas Gyula alpolgármester: Ez végig lenne a Kossuth utcán?

Kanyó Imre polgármester: Igen. A Mező utcán fekvőrendőr is lesz.

Kanyó Imre polgármester: Van-e még kérdés, hozzászólás? Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testületnek a belterületi utak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3.-21-SB1 pályázat benyújtásáról szóló határozat-tervezetet elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2025.(IX.29.)
határozata**

- a Belterületi utak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3-21-SB1 azonosító számú pályázat benyújtásáról-

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Úgy dönt, hogy a Belterületi utak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3-21-SB1 azonosító számú pályázatot benyújtja, melynek a beruházás költsége: bruttó: 48.850.230, - Ft, nettó: 38.464.748, - Ft vissza nem terítendő támogatás.

2. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

5. Előterjesztés: A Baromfi-Coop Kft által tervezett 12 istállós baromfi brojler telep építése kapcsán szükségessé váló településrendezési eszközök módosításáról

Előadó: Kanyó Imre polgármester

(Írásos anyag mellékelve.)

Kanyó Imre polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy előterjesztés készült a Baromfi-Coop Kft által tervezett 12 istállós baromfi brojler telep építése kapcsán szükségessé váló településrendezési eszközök módosításáról, amit a főépítész készített el. Kérem a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, hozzászólásaikat, tegyék fel kérdéseiket.

Kádas Gyula alpolgármester: Kellett ezért fizetni?

Kanyó Imre polgármester: Nem kellett, a főépítész rendezte és a Baromfi Coop fizeti.

Kádas Gyula alpolgármester: Ez olyan 7,9 hektár terület. Van erdősáv és van kötelezettségük? Ez minket nem terhel?

Kanyó Imre polgármester: Minket nem, mindent ők csinálnak, az infrastruktúrát is. Talajvédelmi tervet is el kellett készíteni, 39 millió forintba került a cégnek a művelési ág alóli kivonás.

Németh Ildikó önkormányzati képviselő: A lakossági fórumon volt érdeklődő?

Kanyó Imre polgármester: Egy fő volt csak, a szagok miatt voltak aggályai.

Kanyó Imre polgármester: Van-e még kérdés, hozzászólás? Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testületnek a Baromfi-Coop Kft által tervezett 12 istállós baromfi brojler

telep építése kapcsán szükségessé váló településrendezési eszközök módosításáról szóló határozatot elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2025.(IX.29.)
határozata**

- **a Porcsalma, 025/37 hrsz alatt tervezett 12 istálló baromfi brojler telep építése kapcsán szükségessé váló településrendezési eszközök módosításáról -**

A Képviselő-testület:

1. a Porcsalma, 0110/3 hrsz alatt tervezett 12 istálló baromfi brojler telep építése (a továbbiakban: beruházás) kapcsán szükségessé váló településrendezési eszközök módosításáról szóló előterjesztést megismerte és megtárgyalta.
2. a tervezett beruházáshoz készített telepítési tanulmányterv és főépítési feljegyzés ismeretében dönt arról, hogy Porcsalma nagyközség településrendezési eszközeinek módosításához szükséges eljárást megindítja.
3. megállapítja, hogy a módosítással érintett 0110/3 hrsz-ú területen új beépítésre szánt terület kijelölése történik. A módosítással érintett terület a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 8. §-ban foglalt új beépítésre szánt területekre vonatkozó követelményeknek megfelel.
4. a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat munkarészek felhasználhatóságát és tartalmát a határozat mellékletét képező főépítési feljegyzés szerinti tartalommal jóváhagyja.
5. Felhatalmazza a polgármestert a határozat melléklete szerinti településrendezési szerződés megkötésére és az eszközök módosításához szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnali

FELJEGYZÉS

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő Testület részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárkányi Ákos Porcsalma nagyközség települési főépítésze *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerint **a Porcsalma, 0110/3 hrsz alatt tervezett 12 istálló baromfi brojler telep** megvalósításához szükséges településrendezési eszközök módosítása során a korábbi településrendezési tervhez készült megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat felhasználhatóságát és tartalmát az alábbiak szerint javaslom:

Porcsalma Nagyközség hatályos településrendezési eszközeihez a megalapozó és alátámasztó munkarészek 7 évet megelőzően készültek, ezért a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése értelmében a tervezési területre vonatkozóan új munkarészek készítése szükséges az alábbi tematikával:

A megalapozó vizsgálati munkarész tartalmának meghatározása:

- a) Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
- b) Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések
- c) Területrendezési követelmények
- d) Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése
- e) ~~A település demográfiai helyzete~~
- f) ~~A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások~~
- g) ~~A település gazdasága~~
- h) ~~Az önkormányzat gazdálkodása, településüzemeltetés~~
- i) Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat
- j) Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata
- k) Környezetiállapot-jellemzők, ideértve a földtani állapot jellemzőket is
- l) A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat
- m) Közlekedés
- n) Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás
- o) Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők
- p) ~~Légiközlekedéssel érintett település esetén a repülőtér akadálykorlátozási felületének vizsgálata a repülőtér üzemben tartójának bevonásával~~

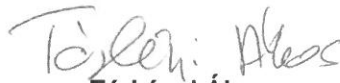
Az alátámasztó javaslat munkarész tartalmának a meghatározása:

- a) Fejlesztési és rendezési javaslat összefoglalója (a fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő módosítások bemutatása, összefüggéseik feltárása, szakági javaslatok összefoglalása)
- b) Településrendezési javaslat
- c) Javaslat az épített környezet fejlesztésére és az építészeti örökség megőrzésére
- d) Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat, csapadékvíz-gazdálkodás
- e) Közművesítés, elektronikus hírközlési javaslat, közlekedési javaslat

- f) Védelmi és korlátozóelemek (veszélyeztetett, illetve veszélyeztető tényezőjű területek; védőterületek, védősávok; a táj, a természeti és az épített környezet, a környezeti elemek védelmével kapcsolatos korlátozások területei)
- g) A módosítással érintett területek bemutatása
- h) A területrendezési követelményekkel való összhang igazolása
- i) Az új beépítésre szánt terület kijelölésére irányuló módosítással érintett területekre a biológiai aktivitásérték számítása és eredménye
- j) ~~A műemlékvédelmi hatástanulmányt, ha a Méptv. 146. §-a alapján ilyen készül~~

A megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat közösen is készíthető.

Porcsalma, 2025. szeptember 26.


Tárkányi Ákos
települési főépítész

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: Porcsalma Nagyközség Önkormányzata
Székhelye: H-4761 Porcsalma Szabadság tér 11.
Adószáma: 15732554-2-15
Számlavezető pénzüintézete: ERSTE BANK HUNGARY ZRT.
Számlaszáma: 11993300-06345907-10000001
Képviseli: Kanyó Imre polgármester
mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

Név: Baromfi-Coop Kft.
Székhelye: H-4030 Debrecen, Vécsey utca 34.
Cégjegyzékszám: 09-09-004856
Adószáma: 11550080-2-09
Számlavezető pénzüintézete: UniCredit Bank
Számlaszáma: 10918001-00000129-14570030
Képviseli: Bárány László ügyvezető

mint célmegvalósító (a továbbiakban: **Célmegvalósító**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Az Önkormányzat képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) a 89/2025.(IX.29.) határozatával (a továbbiakban: Határozat) döntött a Célmegvalósító által a 0110/3 helyrajzszámú ingatlant érintő fejlesztés érdekében benyújtott, a Porcsalma helyi építési szabályzatáról szóló 1/2008. (I.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosítására irányuló, a jelen szerződés 1. mellékletét képező telepítési tanulmányterv (a továbbiakban: Tanulmányterv) elfogadhatóságáról.

Porcsalma Nagyközség Polgármestere a Tanulmánytervet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 56/A. § (3) bekezdése alapján véleményeztette a partnerekkel. Partneri bejelentkezés során, eltérő partneri vélemény nem érkezett az önkormányzathoz, ezért a szerződésben ezeket nem kell kezelni.

A 89/2025.(IX.29.) határozatával döntött arról, hogy módosítani kívánja a HÉSZ-t külterületen a 0121 hrsz-ú csatorna, 0120 hrsz-ú út, 0107 hrsz-ú út, a 0111 hrsz-ú út, 0108 hrsz-ú csatorna, 037 hrsz-ú út, 044 hrsz-ú út, 042 hrsz-ú csatorna, 051 hrsz-ú út, 046 hrsz-ú út, valamint a Keleti-övcatorna (038 hrsz, 0104 hrsz) által határolt területre vonatkozóan, továbbá a HÉSZ módosítás érdekében a Célmegvalósítóval településrendezési szerződést köt.

Mindezen előzmények alapján a Felek a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 92. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi településrendezési szerződést kötik.

I. A szerződés tárgya, hatálya

A. A szerződés tárgya

1.1. A Méptv. 92. § (4) bekezdés a) pontja alapján a településrendezésin eszközök módosításának a Célmegvalósító költségviselése mellett történő módosítása mezőgazdasági üzemi terület kijelölése érdekében a 0121 hrsz-ú csatorna, 0120 hrsz-ú út, 0107 hrsz-ú út, a 0111 hrsz-ú út, 0108 hrsz-ú csatorna, 037 hrsz-ú út, 044 hrsz-ú út, 042 hrsz-ú csatorna, 051 hrsz-ú út, 046 hrsz-ú út, valamint a Keleti-övcatorna (038 hrsz, 0104 hrsz) által határolt területen, továbbá

1.2. a Méptv. 92. § (4) bekezdés c) pontja alapján azon egyéb költségeknek vagy egyéb ráfordításoknak a Célmegvalósító általi átvállalása, amelyek az Önkormányzatot terhelnék, és amelyek a cél megvalósításának előfeltételei vagy következményei. A beruházás megvalósításával összefüggő, a fejlesztési terület közművesítésével, közúti megközelítésével összefüggő költségeket jelentő műszaki fejlesztések felsorolását a 4.2. tartalmazza.

1.3. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba és a szerződésből eredő kötelezettségek maradéktalan megvalósulása napjáig tart.

II. A Felek vállalásai az 1.1. pontban meghatározottak tekintetében

A. Célmegvalósító vállalásai

2.1. A Célmegvalósító vállalja, hogy az 1.1. pontban megjelölt feladat végrehajtása érdekében saját költségén elkészítteti a főépítész tartalmat meghatározó feljegyzését is figyelembe véve településrendezési eszközök módosításának dokumentumait, ezen belül a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséhez szükséges, a partnerségi egyeztetés és az államigazgatási véleményezési és záró szakmai véleményezési dokumentációkat (a továbbiakban: Tervdokumentáció). Az E-TÉR szakrendszer felületén lefolytatásra kerülő véleményezési eljárások lefolytatása céljából megküldi a partnerségi és az államigazgatási véleményezési dokumentációkat az Önkormányzat részére. A szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül megküldi az Önkormányzat részére az E-TÉR szakrendszeren kívül véleményeztetendő, a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére szolgáló véleményezési dokumentációt.

2.2. A 2.1. pontban foglaltak szerződésszerű teljesítése érdekében a Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a Tervdokumentációt az önkormányzati főépítész tartalmat meghatározó Feljegyzésében és a vonatkozó szakmai jogszabályokban foglaltaknak megfelelően – a 379/2011. (VIII.24.) határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervében (a továbbiakban: TSZT) meghatározott területfelhasználással összhangban – a Tanulmányterv szerinti szabályozási tartalommal és a beérkező, jogszabályon alapuló véleményekre figyelemmel kell elkészítenie.

2.3. A Célmegvalósító vállalja, hogy a Tervdokumentáció elkészítéséhez a Méptv. 77. § (2) bekezdésében és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő településtervezői, szakági településtervezői jogosultsággal rendelkező tervező(ke)t vesz igénybe.

2.4. A Célmegvalósító a településtervezővel kötött szerződésben érvényesíti az Önkormányzat azon igényét, hogy a Tervdokumentáció felhasználására az Önkormányzat térítésmentes, területi korlátozás nélküli, a Tervdokumentáció teljes védelmi idejére szóló, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető felhasználási jogot szerezzen az alábbiak szerint:

- a) Az Önkormányzat részére átengedett felhasználási jog kiterjed a Tervdokumentáció átdolgozására, valamint tetszőleges példányban, analóg vagy digitális hordozón, tetszőleges alkalommal történő többszörözésére és a többszörözött példányok terjesztésére. A többszörözés joga magában foglalja a Tervdokumentáció nyomtatásban, továbbá számítógéppel, illetve elektronikus adathordozóra való másolásának jogát is.
- b) A terjesztési jog magában foglalja a többszörözött példányok bármely ismert módon történő nyilvánosság számára történő hozzáférhetővé tételét.
- c) Az Önkormányzat az elfogadott Tervdokumentáción – az átdolgozás keretei között – bármely, a településtervezőnek a Tervdokumentáció egységéhez fűződő jogát nem sértő változtatást végrehajthat.

2.5. A Célmegvalósító a Tervdokumentáció Önkormányzathoz való benyújtásával egyidejűleg csatolja a tervezőnek a 2.4. pontban foglaltakról tett nyilatkozatát.

2.6. A Célmegvalósító Tervdokumentációt az alábbiak szerint köteles átadni az Önkormányzatnak:

- a) az egyeztetési eljárás típusának megfelelően a Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszokhoz tartozóan elektronikus úton.pdf/A fájl formátumban,
- b) a jóváhagyást követően átvezetett és záradékolt teljes tartalmú Tervdokumentáció elektronikus úton.pdf/A fájl formátumban.

2.7. A Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a településtervező részére az egyeztetési eljárásban résztvevők által jogszabály alapján előírt tanulmányok, vizsgálatok, szakértői dokumentumok anyagait és a szakági alátámasztó munkarészeket (indokolt esetben a környezeti értékelési dokumentációt is) ő köteles szolgáltatni.

2.8. A Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a főépítész telepítési tanulmányterv felhasználhatóságáról szóló döntése alapján a nem felhasználható részek helyett, az önkormányzati elvárásoknak megfelelően köteles a terv dokumentációt elkészíteni és az Önkormányzat számára átadni.

2.9. A Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárás során felmerülő, jogszabály által alátámasztott észrevételek következtében esetlegesen szükségessé váló, a HÉSZ-en végrehajtandó változtatási kötelezettségek a Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárás ismételt lefolytatását vonhatják maguk után.

2.10. A Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a 2.8. és a 2.9. pontban foglalt esetben a Tervdokumentáció esetlegesen szükségessé váló módosításának költségeit, valamint az eljárás elhúzódásából eredő költségeket, károkat kizárólagosan a Célmegvalósító viseli, e körben az Önkormányzatot semmiféle felelősség nem terheli.

2.11. Célmegvalósító vállalja, hogy a Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárásban beérkezett vélemények Önkormányzat által történő megválaszolása, összegzése érdekében az Önkormányzat felhívására 14 napon belül írásban megküldi az Önkormányzat részére az azokkal kapcsolatos válaszát.

B. Az Önkormányzat vállalásai

3.1. A partnerségi és az államigazgatási véleményezési eljárása során a véleményezők részéről felmerülő vélemények megválaszolásának a településtervező szakmai indokolásán alapul és arról az önkormányzati főépítész előterjesztése alapján az önkormányzat képviselőtestülete hozza meg a véleményezési eljárásokat lezáró döntéseket. A jogszabályon alapuló államigazgatási vélemények és az egyeztetési eljárást lezáró önkormányzati döntések alapján a szükséges módosítások átvezetéséről, valamint a változtatás miatti esetleges ismételt véleményeztetési kötelezettség lefolytatásáról az önkormányzat főépítésznél keresztül gondoskodik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a településrendezési eszközök módosításának elfogadásához szükséges eljárásokat a Korm. rendelet szerinti E-TÉR digitális egyeztető felületre feltöltött dokumentációval azok átadását követően 8 napon belül kezdeményezve a megállapított időn belül lefolytatja.

3.2. Az egyeztetési eljárás lefolytatásának kezdeményezőjeként az Önkormányzat hozzáférést biztosít a településtervező számára a hozzá beérkező dokumentumokhoz. Az Önkormányzat vállalja továbbá, hogy a tervezőnek és Célmegvalósítónak közvetlenül

- a) megadja a Tervdokumentációval kapcsolatos elvárásokat, valamint
- b) átadja a Korm. rendelet szerinti eljárás során, továbbá az egyeztetési eljárás során beérkezett véleményeket, illetve a
- c) véleményezők részéről felmerülő vélemények megválaszolását, összegzését elvégzi, a Célmegvalósító és a tervező fejlesztői és szakmai előzetes értékelését követően.

3.3. Az Önkormányzat vállalja, hogy soron következő rendes képviselőtestületi ülésre, de legkésőbb 60 napon belül a döntéshozó elé terjeszti a településrendezési eszközök módosítás jóváhagyására irányuló előterjesztést. E körben az Önkormányzat kifejezetten rögzíti, hogy nem vállal kötelezettséget a településrendezési eszközök módosítására irányuló előterjesztés alapján annak elfogadására, ha annak tartalma a záró szakmai vélemény szerint jogszabályba ütközik. A HÉSZ módosítás el nem fogadásából eredő kárért az Önkormányzatot kártérítési kötelezettség nem terheli.

3.4. Amennyiben az Önkormányzat a 3.3. pontban foglaltakat alapos ok nélkül az eljárás megindítását követő 12 hónapon belül, a Célmegvalósító szerződésszerű teljesítése ellenére nem teljesíti, úgy köteles megtéríteni a Célmegvalósítónak az eljárás során a záró szakmai vélemény időpontjáig felmerült, számlával igazolt költségeit.

3.5. Az Önkormányzat vállalja, hogy a szabályozással érintett területre vonatkozó HÉSZ módosítással kapcsolatos eljárás aktuális állásáról a Célmegvalósítónak kérésére tájékoztatást ad.

III. Felek vállalásai az 1.2. pontban foglaltak keretében

4. A. A Célmegvalósító vállalásai

4.1. Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a HÉSZ a szabályozással érintett területen a telek beépítésének feltételeként teljes közművesítettséget (akár közműpótlókkal is) ír elő. Erre tekintettel a Célmegvalósító vállalja, hogy a HÉSZ hatálybalépését követően a fejlesztéssel közvetlenül összefüggő valamennyi szükséges infrastruktúra fejlesztési feladatot saját költségén elvégze, elvégeztet, beleértve az érintett tömb megközelítését, feltárását biztosító útépítési, valamint szükség szerint a közvilágítási, csapadékvíz elvezetési és közműbekötési feladatokat.

4.2. A Méptv. 92. § (6) bekezdése szerinti Célmegvalósító által vállalt kötelezettségek és a megvalósuló településrendezési cél közötti településfejlesztési vagy településrendezési összefüggések igazolása:

- a) a 4.1. pontban felsorolt Célmegvalósító által vállalt infrastruktúra megvalósítása a szerződés szerinti fejlesztéstől nem elidegeníthető, a fejlesztés lehetőségét biztosító közterület tényleges igénybevételének kialakítása közvetlen összefüggésben van a beruházási cél megvalósításával;
- b) a vállalt kötelezettség nem aránytalanul nagymértékű tekintettel arra, hogy a beépítési és forgalmi intenzitás növelésével összhangban áll;
- c) a vállalt kötelezettség a szükséges infrastruktúra-fejlesztés megvalósulását szolgálja figyelemmel arra, hogy a fejlesztéssel összefüggő intenzitás növekedés ezt szükségessé teszi.

4.3. A vállalt kötelezettségek megvalósításáról a Célmegvalósító maga gondoskodik, mely végrehajtásáról tájékoztatja az Önkormányzatot.

4.4 Tekintettel arra, hogy az infrastruktúra fejlesztés megvalósítása a Célmegvalósító érdeke, ezért annak konkrét határidejét és a megvalósulás elmaradásának jogkövetkezményét a Felek nem kívánják meghatározni.

4.5 Azon egyéb költségeknek vagy egyéb ráfordításoknak a cél megvalósítója általi költségviselői átvállalása, amelyek a cél megvalósításának előfeltételei vagy következményei.

- a) Az Önkormányzat és a Célmegvalósító kijelentik, hogy vállalt kötelezettség – erdő terület-felhasználás rögzítése településrendezési eszközökben - és a megvalósuló településrendezési cél – állattartó telephely új beépítésre szánt területének településrendezési kijelölése - között közvetlen településfejlesztési és településrendezési összefüggés miatt van szükség.
- b) Az erdő terület-felhasználás kialakítása a magyar építészettről szóló 2023 évi C.tv. természeti rendszerek megőrzésével és új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatos előírásai alapján a telephely valós területét lekepező, új beépítésre szánt terület kijelölésének minősülő területbővítés miatt szükséges erdőterület pótlás.
- c) A vállalt kötelezettség Porcsalma település közigazgatási területén, a 043/11-14, 0105/23-25 és 0110/4 hrsz-ek az Országos Erdőállomány Adattár szerinti kötelezően megjelenítendő területei.

B. Az Önkormányzat vállalásai

5.1. Az Önkormányzat az egyeztetési eljárás lefolytatása keretében szükséges hirdetményi közzététel iránt a vonatkozó jogszabályok alapján gondoskodik.

5.2. Az Önkormányzat – a Célmegvalósító finanszírozása mellett– vállalja, hogy a hatáskörrel rendelkező szervezeteknél eljár a HÉSZ-ben már szereplő, megközelítést biztosító

- a) szükséges és elégséges számú telek esetében – a telekalakítást követően – a közlekedési út ingatlanrész megszerzésében, kisajátítás vagy megállapodás érdekében, szükség szerint.

5.3. Az Önkormányzat az 5.2. pont szerinti vállalásának teljesítése érdekében a kisajátítás előkészítése iránti intézkedését a Célmegvalósító jelzését követő 30 napon belül megkezdi.

IV. Vegyes rendelkezések

6.1. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésében együttműködnek, a szerződés teljesítése érdekében egymást minden lényeges körülményről írásban tájékoztatják.

6.2. A szerződés végrehajtásával, illetve szerződésben rögzített feladatokkal összefüggésben kapcsolattartásra és felelős nyilatkozattételre jogosult személyek:

- a) az Önkormányzat részéről: Tárkányi Ákos főépítész

tel.: +36 30 408 0244, email.: tarkanyiakos75@gmail.com

- b) a Célmegvalósító részéről: Havalý Róbert
tel.: +36 30 565 8201 email.: havalyr@baromficoop.hu

6.3. A jelen szerződést mindkét fél beleegyezésével kizárólag írásban lehet módosítani. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek közhiteles nyilvántartásba bejegyzett adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 5 munkanapon belül köteles értesíteni.

6.4. A Célmegvalósító azonnali hatályú felmondással élhet abban az esetben, ha a környezeti hatásvizsgálat eredményének ismeretében már nem állna érdekében a szerződés további teljesítése.

6.5. Az Önkormányzat a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Célmegvalósító

- a) az egyeztetési eljárásban nem tesz határidőre eleget - írásban történő legalább 15 napos póthatáridőre sem - a szükségessé váló hiánypótlásoknak, vagy a módosításra irányuló kötelezettségeinek;
- b) a HÉSZ másik eljárásban történt módosítása miatt a Tanulmánytervben foglaltak megvalósítása már nem egyezik az Önkormányzat céljaival.

6.6. A 6.5. pont a) alpontjában foglalt okból történő azonnali hatályú felmondás esetén az Önkormányzatot fizetési, megtérítési kötelezettség nem terheli. A 6.5. pont b) alpontban foglalt esetben az Önkormányzat köteles megtéríteni a Célmegvalósítónak az azonnali hatályú felmondás időpontjáig felmerült, számlával igazolt költségeit.

6.7. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

Jelen szerződés rendelkezései érvényesek a felek mindenkori jogutódaira is. A Célmegvalósító vállalja, hogy jelen szerződés tartalmáról, a vállalt kötelezettségekről tájékoztatja esetleges jogutódjait is. Ennek elmaradása esetén az ezzel kapcsolatos kártalanítási vagy kártérítési igények megtérítéséért kötelezettséget vállal.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

- 1. melléklet: Telepítési tanulmányterv
- 2. melléklet: Főépítési Feljegyzés szerinti nyilatkozat a telepítési tanulmányterv tartalmának településfejlesztési célokkal, valamint a településrendezési szerződés tervezetének területrendezési követelményekben foglaltak teljesüléséről.

Porcsalma 2025.

Nyírkércs, 2025.

Kanyó Imre
polgármester
Önkormányzat

Bárány László
ügyvezető
Célmegvalósító

6. Előterjesztés: Porcsalma Nagyközség Önkormányzatának a 2026. évi Startmunka programokhoz szükséges önerő biztosításáról

Előadó: Kanyó Imre polgármester
(Írásos anyag mellékelve.)

Kanyó Imre polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy előterjesztés készült a Porcsalma Nagyközség Önkormányzatának a 2026. évi Startmunka programokhoz szükséges önerő biztosításáról. Ez minden évben szükséges. Kérem a jelenlévőket, hogy a napirenddel kapcsolatban mondják el véleményüket, hozzászólásaikat.

Kanyó Imre polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testületnek a határozat-tervezetet elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egybehangzó, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2025.(IX.29.)
határozata**

- a 2026. évi Startmunka programokhoz szükséges önerő biztosításáról -

Porcsalma Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évben a Belügyminisztérium által támogatott járási startmunka mintaprogramok közül:

- értékteremtő program
- szociális jellegű program

Az értékteremtő és a szociális jellegű programokhoz önerőt biztosít, teljesítve így a program megvalósításához szükséges saját forrást. A program pozitív elbírálása esetén támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.

A Képviselő-testület a Startmunka szerződések megtervezésével és benyújtásával, valamint az esetlegesen szükséges tervtárgyalások lefolytatásával a polgármestert megbízza és felhatalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos.

7. Előterjesztés: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulóhoz való csatlakozásra

Előadó: Kanyó Imre polgármester
(Írásos anyag mellékelve.)

Kanyó Imre polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy előterjesztés készült a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulóhoz való csatlakozásra. Kérem a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, hozzászólásaikat, tegyék fel kérdéseiket.

Kanyó Imre polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testületnek a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulóhoz való csatlakozásról szóló határozat-tervezetet elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2025.(IX.29.)
határozata**

- a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához történő csatlakozásáról –

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Elhatározza, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához,
2. Kötelezettséget vállal arra, hogy az ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, a pályázat összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el,
3. Kötelezettséget vállal arra, hogy a beérkezett pályázatokat és pályázatokról hozott döntéseit a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti,
4. Felhatalmazza a polgármestert a Csatlakozási nyilatkozat aláírására,
5. Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a pályázati kiírást („A” és „B” típus) tegye közzé az önkormányzat hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján.

Határidő: 2025. szeptember 29. és folyamatos.

Felelős: polgármester, jegyző

8. Előterjesztés: Települési önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtására

Előadó: Kanyó Imre polgármester
(Írásos anyag mellékelve.)

Kanyó Imre polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy előterjesztés készült a települési önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtására. Kérem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, hozzászólásaikat.

Debreczeni Enikő pénzügyi vezető: Amit lehet, mindent beadunk, elmaradt számlák, jubileumi jutalmak.

Nagy Zoltán önkormányzati képviselők: Milyen összeg ez?

Debreczeni Enikő pénzügyi vezető: Elég magas, mert benne vannak a jubileumi kifizetések is.

Kanyó Imre polgármester: Van-e még kérdés, hozzászólás? Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, javaslom az önkormányzatok rendkívüli támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról szóló határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület egybehangzó, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2025.(IX.29.)
határozata**

- önkormányzatok rendkívüli támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról -

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

Úgy dönt, hogy Magyarország 2025 évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. mellékletének 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím előirányzata terhére pályázatot nyújt be rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásra, az önkormányzat működőképességének megőrzésére, és feladatainak ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. október 31.

8. Előterjesztés: A polgármester 40 éves jubileumi jutalmának megtárgyalására

Előadó: Dr. Horváth László jegyző

(Írásos anyag mellékelve.)

Dr. Horváth László jegyző: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy előterjesztés készült a polgármester 40 éves jubileumi jutalmának megtárgyalására. Polgármester úr 1985. augusztus 1. napjától közalkalmazotti jogviszonyban került alkalmazásra, és megválasztásával is közszolgálati jogviszonyban áll, így 2025. augusztus 1. napján 40 éves jubileumi jutalomra jogosító idővel rendelkezik. Mivel a jubileumi jutalom a törvény erejénél fogva megilleti az arra jogosultat, így a kifizetés tekintetében a mérlegelésre nincs lehetőség. Kérem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket, hozzászólásaikat.

Balogh Attila önkormányzati képviselő: Ezt ki kell fizetni az idén?

Debreczeni Enikő pénzügyi vezető: Ha nyer a támogatás, akkor az elszámolásig ki kell fizetni, az pedig február.

Kanyó Imre polgármester: Én bejelentem a személyes érintettségemet, és nem kívánok a napirend döntéshozatalában részt venni.

Dr. Horváth László jegyző: A személyes érintettségről az Möt. 49.§ (1) bekezdése rendelkezik.

Kanyó Imre polgármester: Aki elfogadja Kanyó Imre polgármester személyes érintettségére vonatkozó bejelentését, és azt, hogy a döntéshozatalban nem kíván részt venni, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2025.(IX.29.)
határozata**

- döntés személyes érintettség bejelentéséről -

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Kanyó Imre polgármester személyes érintettségének bejelentéséről a következők szerint határozott:

A Képviselő-testület a polgármester jubileumi jutalmának megállapítására vonatkozó döntéshozatalból Kanyó Imre polgármestert kizárja.

Felelős: alpolgármester, jegyző

Határidő azonnal.

Kanyó Imre polgármester: Megkérdezte, hogy van-e még valakinek a napirendhez kapcsolódóan kérdése, hozzászólása? Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt az előterjesztést, illetve a határozati javaslatot szavazásra tette fel.

A Képviselő-testület egybehangzó 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2025.(IX.29.) határozata

- Kanyó Imre polgármester 40 éves jubileumi jutalmának megállapításáról –

Porcsalma Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 150. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltakra figyelemmel megállapítja, hogy Kanyó Imre polgármester 2025. augusztus 1. napján 40 év közszolgálati jogviszonnyal rendelkezett, ezért részére öthavi illetményének megfelelő összegű, bruttó 7.508.000.-Ft, azaz Hétmillió-ötszáznyolcezer forint összegű jubileumi jutalmat állapít meg.

2. Felkéri a Porcsalmi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a jubileumi jutalom kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

9. Egyéb ügyek

Előadó: Kanyó Imre polgármester

Nagy Zoltán önkormányzati képviselő: A Művelődési Ház tetőjével kapcsolatban van már valami előrelépés?

Kanyó Imre polgármester: A Versenyképes Járások Pályázatban tervezzük.

Balláné Nagy Krisztina önkormányzati képviselő: A Vasvári Pál utca és a Bem József utca kereszteződésében van egy nagy kátyú, amit jó lenne kijavítani.

Kanyó Imre polgármester: Megnézzük.

Németh Ildikó önkormányzati képviselő: Javaslat lenne részemről, hogy a kutyákkal kapcsolatban is legyen alakosság értesítve, mint ahogy a parlagfümentesítésről.

Kádas Gyula alpolgármester: Legyen már napirendi pont, hogy az ingatlanok bérleti díjait vizsgáljuk felül.

Nagy Zoltán önkormányzati képviselő: A fizetési felszólításnál történt valami?

Dr. Horváth László jegyző: Nem történt. Végrehajtásra lesz adva a kiköltözés.

Kádas Gyula alpolgármester: Olyan szabályt hozunk, hogy egy bizonyos tartozásig legyen tűréshatár és akkor ahhoz tartunk magunkat.

Nagy Zoltán önkormányzati képviselő: Mennyi tűzifa kérelem érkezett be?


Kanyó Imre polgármester: Még nem tudjuk, mivel holnapig van határidő a beadásra.

Kanyó Imre polgármester: Van-e még kérdés?

Mivel több napirend és felvetés nem volt Kanyó Imre polgármester megköszönte a jelenlévők közreműködését és a nyilvános ülést bezárta.


Kanyó Imre
polgármester




Dr. Horváth László István
jegyző