

BEVALLÁS
a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája:

Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka:

Adókötelezettség keletkezése Adókötelezettség változása Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

Változás jellege:

Változás jellege:

Új ingatlan

Ingatlan (építmény, telék) megszűnése

Ingatlan (építmény, telék) szerzése

Ingatlan (építmény, telék) elidegenítése

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Vagyoni értékű jog megszűnése

Bérleti jog alapítása

Bérleti jog megszűnése

Belterületen fekvő, természetföldek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszűntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott beltéri telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

A külterületen fekvő, természetföldek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló beltéri telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

- Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvétele, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván
- Erdőnek minősülő telek esetében az az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése
- A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése
- Adóbevezetés

- Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
- Külszíneni telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvétele
- Teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvétele vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

év hó nap

IV. Az ingatlan

1. Címe: város/község

községterület _____ községterület jellege _____ hsz. _____ ép. lh. _____ em. _____ zrtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

3. Az egy helyrajzi számon található adóterületek fajtajá és darabszáma

Lakás db ebből _____ címen mentes db

Garázs db ebből _____ címen mentes db

Egyéb nem lakás célú építmény db ebből _____ címen mentes db

Telek db ebből _____ címen mentes db

Nem magánszemély db ebből _____ címen mentes db tulajdonában lévő lakás bérlői joga

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

